

**Uchwała nr 14/13**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Przyjaźń”**  
**w Krzeszowicach z dnia 25 lutego 2013 roku**

*w sprawie: uchwalenia zmian w „Regulaminie w sprawie zasad rozliczania oraz sposobu ustalania i wnoszenia opłat z tytułu kosztów produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu zasilanych z kotłowni gazowych”*

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Przyjaźń” w Krzeszowicach, działając na podstawie § 102 ust. 6 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

1. Rada Nadzorcza uchwała zmiany do „Regulaminu w sprawie zasad rozliczania oraz sposobu ustalania i wnoszenia opłat z tytułu kosztów produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu zasilanych z kotłowni gazowych” - w brzmieniu określonym w aneksie nr 1/2013 - stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 25 lutego 2013 r. i ma zastosowanie do rozliczania kosztów od 01 stycznia 2013 r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
„PRZYJAŹŃ”  
w Krzeszowicach  
Rada Nadzorcza

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
mgr Rafał Biskup

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

  
mgr inż. Marta Sobczyk

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
Lokatorsko-Własnościowa  
"Przyjaźń"

32-065 Krzeszowice, ul. Długa 18A  
skr.poczt. 46 tal./fax (012) 282-09-04  
NIP 675-000-56-25 Ident. 00048602

Zal. do uchwały nr 14/13 Rady Nadzorczej  
z dnia 25.02.2013 r.

## A n e k s nr 1/2013

z dnia 25 lutego 2013 r.

do „Regulaminu w sprawie zasad rozliczania oraz sposobu ustalania i wnoszenia opłat z tytułu kosztów produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu zasilanych z kotłowni gazowych” – uchwalonego przez Radę Nadzorczą w dniu 24.10.2011 r. uchwałą nr 53/11

I.

§ 2 Regulaminu w sprawie zasad rozliczania oraz sposobu ustalania i wnoszenia opłat z tytułu kosztów produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu zasilanych z kotłowni gazowych” otrzymuje brzmienie:

„Przez system opomiarowany należy rozumieć taki stan faktyczny i prawny. W którym wszystkie budynki obsługiwane w zakresie dostawy energii cieplnej z poszczególnych obiektów energetycznych (kotłowni) Spółdzielni są obiektami opomiarowanymi. W systemie opomiarowanym rozliczenie całkowitych kosztów energii cieplnej i ustalenie obciążeń z tego tytułu na poszczególne obiekty następuje w okresach rozliczeniowych poprzez obciążenie poszczególnych obiektów częścią kosztów:

- **stałych** – proporcjonalnie do powierzchni użytkowej budynków, w przypadku kotłowni produkującej ciepłą wodę użytkową, z kosztów stałych 7% obciąża koszty stałe ciepłej wody
- **zmiennych** – według zużycia GJ a następnie w rozbiciu na m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali.

II.

Aneks wchodzi w życie z dniem 25 lutego 2013 r. i ma zastosowanie do rozliczania kosztów od 01 stycznia 2013 r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
„PRZYJAŹŃ”  
w Krzeszowicach  
Rada Nadzorcza

Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Rafał Biskup

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

mgr inż. Marta Sobczyk