

**REGULAMIN ZAKŁADOWEGO  
FUNDUSZU ŚWIADCZEŃ SOCJALNYCH  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWEJ  
„PRZYJAŹŃ” W KRZESZOWICACH  
Z DNIA 19 GRUDNIA 2019 r.**

Regulamin Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, zwany dalej Regulaminem tworzy się na podstawie ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (t.j. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1352)

**ROZDZIAŁ I  
Postanowienia ogólne**

**Art. 1**

Ilekoć w niniejszym Regulaminie jest mowa o Pracodawcy, rozumie się przez to Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko - Własnościową „Przyjaźń” w Krzeszowicach.

**Art. 2**

1. Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych zwany dalej Funduszem tworzy się z corocznego odpisu podstawowego, naliczanego w stosunku do przeciętnej liczby zatrudnionych w danym roku kalendarzowym.
2. Wysokość odpisu podstawowego na jednego zatrudnionego wynosi 37,5% przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego w gospodarce narodowej w roku poprzednim lub w drugim półroczu roku poprzedniego, jeżeli przeciętne wynagrodzenie z tego okresu stanowiło kwotę wyższą.
3. Wysokość odpisu podstawowego na jednego pracownika młodocianego wynosi w pierwszym roku nauki 5%, w drugim roku nauki 6%, a w trzecim roku nauki 7% przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w ust. 1.
4. Wysokość odpisu podstawowego na jednego pracownika zatrudnionego w szczególnych warunkach lub prace o szczególnym charakterze – w rozumieniu przepisów o emeryturach pomostowych, wynosi 50% przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w ust. 1.

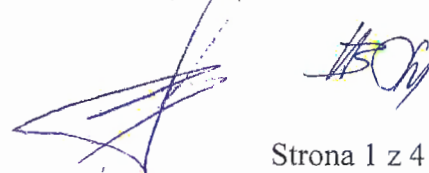
**Art. 3**

Środki Funduszu zwiększa się o:

- a) wpływy z opłat pobieranych od osób i jednostek organizacyjnych, korzystających z działalności socjalnej,
- b) darowizny oraz zapisy osób fizycznych oraz prawnych,
- c) odsetki od środków Funduszu,
- d) wpływy z oprocentowania pożyczek udzielonych na cele mieszkaniowe,
- e) przychody z tytułu sprzedaży, dzierżawy i likwidacji środków trwałych służących działalności socjalnej na rzecz pracowników zakładu, w części nie przeznaczonych na utrzymanie lub odtworzenie zakładowych obiektów socjalnych,
- f) wierzytelności likwidowanego zakładowego funduszu socjalnego i mieszkaniowego,
- g) inne środki określone w odrębnych przepisach.

**Art. 4**

1. Środkami Funduszu administruje Pracodawca.
2. Środki Funduszu są gromadzone na odrębnym rachunku bankowym.
3. Środki pozostające na rachunku bankowym Funduszu, które nie zostały wykorzystane w danym roku kalendarzowym przechodzą na rok następny.
4. Środki Funduszu na poszczególne formy pomocy socjalnej są przyznawane w formie pieniężnej.
5. Szczegółowe zasady przeznaczania środków Funduszu na poszczególne cele i rodzaje działalności oraz zasady i warunki korzystania z Funduszu określa Pracodawca.



6. W uzasadnionych przypadkach Pracodawca, na podstawie indywidualnej decyzji, może przyznać określonej osobie uprawnionej świadczenie z Funduszu na cele socjalne niewskazane w niniejszym Regulaminie.

## **ROZDZIAŁ II**

### **Osoby uprawnione do korzystania z Funduszu**

#### **Art. 5**

1. Osobami uprawnionymi do korzystania ze świadczeń Funduszu są:
  - a) wszyscy pracownicy zatrudnieni w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Przyjaźń” w Krzeszowicach, niezależnie od rodzaju umowy o pracę oraz od wymiaru czasu pracy,
  - b) członkowie rodzin osób wymienionych w ust. 1 lit. a,
  - c) dzieci zmarłych pracowników – do ukończenia 18 roku życia, jeżeli są uprawnione do renty rodzinnej.
2. Członkami rodzin, o których mowa w ust. 1 lit. b są:
  - a) współmałżonek,
  - b) dzieci własne, dzieci przysposobione oraz przyjęte na wychowanie w ramach rodziny zastępczej, dzieci współmałżonka, pozostające na utrzymaniu osoby uprawnionej - do ukończenia 18 lat,
  - c) osoby wymienione w Art. 5 ust. 2 lit. b, posiadające umiarkowany lub znaczny stopień niepełnosprawności - bez względu na wiek,
  - d) rodzice nieposiadający żadnych źródeł dochodów, a prowadzący wspólnie z pracownikiem gospodarstwo domowe.

## **ROZDZIAŁ III**

### **Przeznaczenie środków z Funduszu**

#### **Art. 6**

Środki Funduszu przeznacza się na finansowanie (dofinansowanie):

- a) wczasów pracowniczych, leczniczych, profilaktyczno-leczniczych organizowanych lub zakupionych przez pracodawcę lub zakupionych przez osoby uprawnione,
- b) zorganizowanego wypoczynku dzieci i młodzieży, w szczególności w formie wczasów, kolonii, zimowisk, obozów, kolonii zdrowotnych, „zielonych szkół”,
- c) wypoczynku urlopowego, organizowanego przez pracownika we własnym zakresie, pod warunkiem skorzystania z urlopu w wymiarze co najmniej 14 kolejnych dni kalendarzowych,
- d) wypoczynku w dni wolne od pracy, organizowanego przez pracodawcę w formie turystyki grupowej,
- e) pomocy materialnej osobom znajdującym się w szczególnie trudnej sytuacji życiowej (pomoc rzeczowa lub zapomogi pieniężne bezzwrotne),
- f) działalności kulturalno-oświatowej w postaci zakupu biletów na imprezy artystyczne, kulturalne, rozrywkowe i sportowe oraz sprzętu sportowego do wspólnego użytku,
- g) imprez okolicznościowych organizowanych przez pracodawcę,
- h) zakupu paczek świątecznych, bonów towarowych lub kart przedpłaconych z okazji Świąt Bożego Narodzenia i Wielkanocy oraz Dnia Kobiet,
- i) zakupu paczek świątecznych z okazji Mikołajek - dzieciom w wieku od 1 roku do 14 roku życia,
- j) pożyczek na cele mieszkaniowe.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **Ogólne zasady przyznawania środków z Funduszu**

#### **Art. 7**

1. Pomoc z Funduszu świadczeń socjalnych przyznawana będzie do wysokości posiadanych na rachunku Funduszu środków, zgodnie ze sporządzanym do 31 marca każdego roku planem dochodów i wydatków, uzgodnionym z Komisją Socjalną powołaną w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Przyjaźń” w Krzeszowicach oraz zatwierdzonym przez Zarząd Spółdzielni.
2. Usługi i świadczenia z Funduszu przyznawane są na wniosek uprawnionego i mają charakter uznaniowy. Przyznanie i wysokość dofinansowania z Funduszu do usług i świadczeń socjalnych dla osób

uprawnionych uzależnia się od ich sytuacji życiowej, rodzinnej i materialnej, a w przypadku pomocy mieszkaniowej również od sytuacji mieszkaniowej.

3. Podstawę do przyznania dofinansowania z Funduszu stanowi dochód przypadający na osobę w rodzinie, wykazany w oświadczeniu pracownika, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu. Pracownik ma obowiązek ująć w oświadczeniu pełną wysokość dochodów uzyskiwanych przez wszystkie wspólnie zamieszkujące i prowadzące wspólne gospodarstwo domowe osoby w rodzinie.
4. W przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, przyjmuje się, iż dochód w rodzinie pracownika przekracza na osobę 150,01% minimalnego wynagrodzenia za pracę, zgodnie z tabelą dofinansowań, stanowiącą załącznik nr 2.
5. Pracodawca ustala maksymalną kwotę dopłat do poszczególnych rodzajów działalności socjalnej w zależności od wielkości posiadanych na rachunku Funduszu środków.

#### Art. 8

1. Wnioski w sprawie przyznawania świadczeń określonych w niniejszym Regulaminie należy składać w sekretariacie Spółdzielni. Wstępnej kwalifikacji wniosków dokonuje Komisja Socjalna.
2. Przyznanie osobom uprawnionym świadczeń z Funduszu należy do decyzji Zarządu Spółdzielni.
3. W przypadku odmownego załatwienia wniosku - osobie uprawnionej powinno się podać uzasadnienie odmowy w formie pisemnej. Uprawnieni nie mogą domagać się zwrotu środków pieniężnych rekompensujących wartość pomocy socjalnej w przypadku jej nie przyznania.

#### Art. 9

1. O dofinansowanie wczasów pracowniczych, leczniczych, profilaktyczno-leczniczych, wypoczynku dzieci i młodzieży, wypoczynku urlopowego, o których mowa w art. 6 lit. a,b i c można występować wyłącznie raz w roku na podstawie przedstawionych rachunków.
2. Osoby spełniające kryteria, o których mowa w art. 7 ust. 3, uzyskują w zakresie różnych form wypoczynku, określonych w art. 6 lit. a,b,c i d dopłatę z Funduszu na pokrycie różnicy między kosztem skierowania, a poniesioną przez pracownika odpłatnością, określoną przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową „Przyjaźń” w Krzeszowicach w tabeli odpłatności, która stanowi załącznik nr 3 do Regulaminu.

#### Art. 10

Pożyczki zwrotne na cele mieszkaniowe mogą być udzielone na:

- a) uzupełnienie wkładów mieszkaniowych,
- b) budowę domu jednorodzinnego albo lokalu mieszkalnego,
- c) zakup budynku mieszkalnego od jednostek, które wybudowały budynek w ramach prowadzonej działalności gospodarczej,
- d) nadbudowę i rozbudowę budynku mieszkalnego,
- e) pokrycie i kosztów wykupu lokali na własność oraz uzupełnienie zaliczki na wkład budowlany w związku z przekształceniem spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu na spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, wyodrębnienie własności lokalu,
- f) przystosowanie mieszkania do potrzeb osób o ograniczonej sprawności fizycznej,
- g) remont i modernizację lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego,
- h) kaucję i opłaty wymagane przy uzyskiwaniu i zamianie mieszkań.

#### Art. 11

1. Zasady i warunki przyznawania wysokości i spłaty pożyczki na cele mieszkaniowe, w tym zasady i warunki rozliczania się pożyczkobiorcy z Pracodawcą, w razie rozwiązania stosunku pracy, określają umowy zawierane przez Pracodawcę z pożyczkobiorcami.
2. Wysokość i oprocentowanie pożyczek, o których mowa w Regulaminu ustalane będą corocznie w uzgodnieniu z Komisją Socjalną powołaną w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Przyjaźń” w Krzeszowicach.
3. Warunkiem udzielenia pożyczki na cele mieszkaniowe jest spłata przez osobę uprawnioną w stosunku do Spółdzielni wcześniej udzielonych pożyczek.

4. W przypadku niespłacenia pożyczki przez pożyczkobiorcę, obowiązek jej spłaty przechodzi na poręczycieli.

#### Art. 12

W szczególnie trudnej sytuacji materialnej, życiowej, rodzinnej i zdrowotnej Pracodawca może przyznać usługi i świadczenia całkowicie bezzwrotnie, a w przypadku pomocy na cele mieszkaniowe, Pracodawca może udzielić pomocy częściowo lub całkowicie bezzwrotnej lub umorzyć część niespłaconej pożyczki.

### ROZDZIAŁ V


#### Postanowienia końcowe

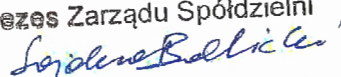
#### Art. 13

1. Niniejszy Regulamin podaje się do wiadomości poprzez jego wystawienie w siedzibie Pracodawcy i wchodzi w życie z dniem 01.01.2020 r.
2. Traci moc Regulamin Funduszu Socjalnego Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Przyjaźń” w Krzeszowicach, obowiązujący od dnia 3 kwietnia 2006 r., zmieniony aneksem z dnia 11 grudnia 2013 r.

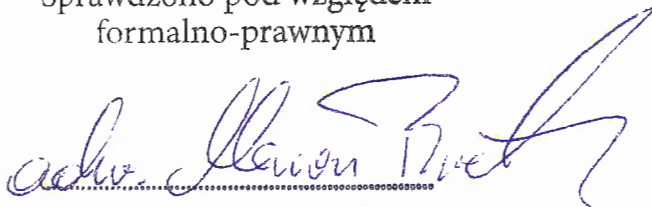
Krzeszowice, dnia 19 grudnia 2019 r.

Niniejszy Regulamin został uchwalony przez Zarząd Spółdzielni w dniu 19.12.2019 r. Uchwałą nr 232/2019.

  
mgr inż. Wiktora Sajdera-Balickiego

Prezes Zarządu Spółdzielni  
  
mgr inż. Wiktor Sajdera-Balicki

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

  
adw. Honoru Białego